



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MADRID

Bio  Economic

Jornada “Calidad del Aire, Salud, Confort y Eficiencia Energética”

23 de marzo 2023, en la Sala CAPELLANES de
APAREJADORES MADRID

17h a 19:30h Presencial & Streaming

Información e inscripción gratuita: www.bioeconomic.es



Uponor



HITACHI



desarrollo urbano
área delegada de vivienda

MADRID

emvs
EMERSON FINANCIAL SERVICES



Oficina
Verde

Sponsor:





Calidad del aire en certificaciones WELL, LEED, BREEAM Bioeconomic Jueves 23 de marzo de 2023



CERTIFICACIÓN WELL

WELL es el certificado del edificio centrado en la salud y el bienestar de las personas

○ SALUD Y BIENESTAR

- Introduce medidas basadas en la evidencia enfocadas a mejorar la salud y el bienestar de los ocupantes del edificio

○ BASADO EN EL RENDIMIENTO

- Proceso de certificación que incluye la verificación del rendimiento por parte de un evaluador externo

○ RECERTIFICACIÓN

- Cada tres años. De esta manera se garantiza que el cumplimiento de las medidas continúe durante la fase de uso


grupo aire limpio



- Pruebas de **calidad del aire**:
 - Gases orgánicos: COVs, formaldehido
 - Gases inorgánicos: O3, NO2, CO
 - Partículas en suspensión: PM2.5, PM10
- Test de **calidad del agua** para químicos disueltos, sólidos en suspensión, etc.
- Medición de las **propiedades de la iluminación**: lux y espectro luminoso
- Pruebas de **confort térmico**: temperatura de bulbo seco, temperatura radiante y humedad relativa
- Mediciones **acústicas**: ruido ambiente, privacidad y reverberación

WELL PERFORMANCE RATING


grupo aire limpio

The WELL Performance Rating

WELLCERTIFIED.COM



Copyright 2022 by International WELL Building Institute (IWBI). All Rights Reserved.

NOS IMPORTA EL AIRE QUE RESPIRAS

WELL PERFORMANCE RATING

The WELL Performance Rating is an evidence-based, third-party verified pathway for measuring, benchmarking and monitoring building performance and occupant experience.

Focus areas:

-  Indoor Air Quality
-  Water Quality Management
-  Light Measurements
-  Thermal Conditions
-  Acoustic Performance
-  Environmental Monitoring
-  Occupant Experience

Copyright © 2022 by International WELL Building Institute PBC. All Rights Reserved.

VERIFIED PERFORMANCE

Performance Verification has been at the heart of the WELL Building Standard since 2014.

ONSITE TESTING



CONTINUOUS
MONITORING



OCCUPANT
SURVEYS

CALIDAD DEL AIRE


grupo aire limpio

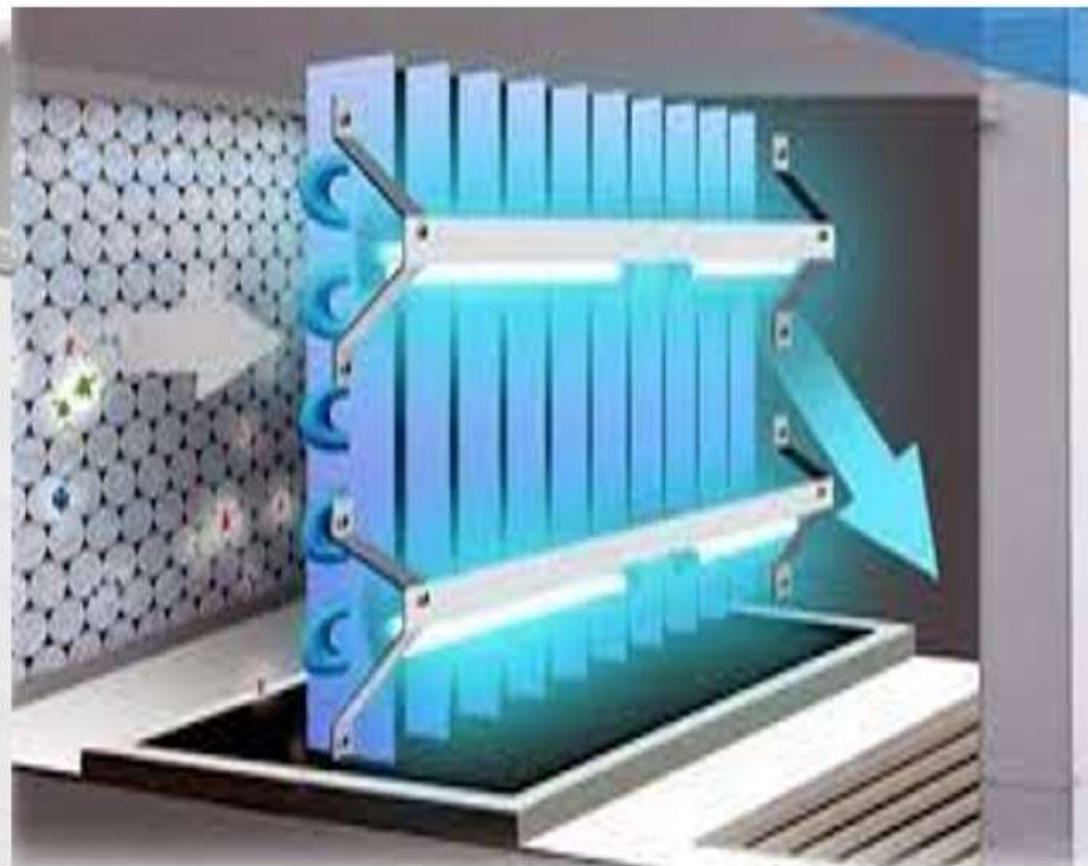


CALIDAD DEL AIRE

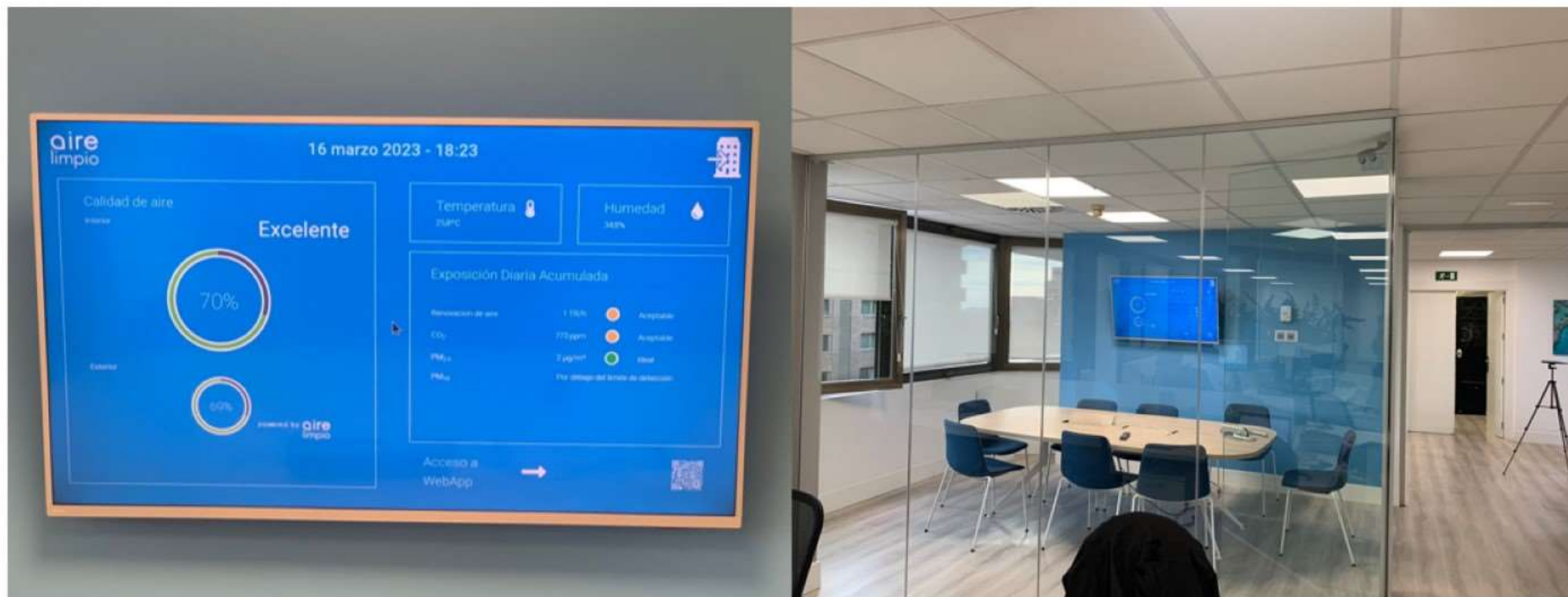


CALIDAD DEL AIRE


grupo aire limpio



MONITORIZACIÓN CALIDAD DEL AIRE



CERTIFICACIONES SOSTENIBILIDAD: LEED, BREEAM, DGNB, VERDE, etc.



○ Pruebas de **calidad del aire**:

○ Gases orgánicos: COVs, formaldehido

○ Gases inorgánicos: O3, NO2, CO

○ Partículas en suspensión: PM2.5, PM10

○ Test de **calidad del agua** para químicos disueltos, sólidos en suspensión, etc.

○ Mediciones **acústicas**: ruido ambiente, privacidad y reverberación

BREEAM® ES



OTROS SERVICIOS CERTIFICACIONES

- Commisioning (Commtech)
- Monitorización calidad del aire interior (SMoCAI®)
- Análisis materiales: amianto, plomo, PCBs
- Estudio luz natural
- Plan de prevención y control de la CAI
- Medición de caudales



BREEAM® ES





grupo aire limpio

NOS IMPORTA EL AIRE QUE RESPIRAS



Servicios de Consultoría para el control y la mejora de la calidad del Aire Interior, la eficiencia energética y la sostenibilidad de los edificios



Servicios de Commissioning, puesta en marcha y auditoría a edificios nuevos, rehabilitados y existentes y en centros de procesos de datos



Sistemas de Ventilación, Control, Monitorización y Purificación del Aire Interior para la salud y el bienestar de las personas y la mejora de la eficiencia energética de los edificios



Servicios de performance y pretest WELL, mediciones y todo tipo de auditorías en certificaciones LEED, BREEAM, DGNB y VERDE